

PUBLICATIONS PÉRIODIQUES

SOCIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES (CHIFFRES D'AFFAIRES ET SITUATIONS TRIMESTRIELLES)

COMPAGNIE LA LUCETTE

Société anonyme au capital de 389 857 905 €.
Siège Social : 7, rue Scribe, 75009 Paris.
582 061 727 R.C.S. Paris - APE : 6820B.

Chiffre d'affaires comparé (*).

(En milliers d'euros).

	2008	2007
Société mère :		
Premier trimestre	15 496	14 583
Deuxième trimestre	15 746	15 272
Troisième trimestre	15 534	15 099
Cumul (a)	46 776	44 954
Groupe Compagnie la Lucette (**):		
Premier trimestre	29 114	26 541
Deuxième trimestre	29 655	28 849
Troisième trimestre	29 010	28 514
Cumul (b)	87 779	83 904

(*). Le chiffre d'affaires présenté correspond à la somme des loyers bruts ainsi que les revenus du fonds de commerce exploitant l'hôtel Radisson à Boulogne Billancourt.

(**) Les données financières consolidées sont arrêtées conformément aux normes IFRS, en particulier à la norme IAS 17, applicable aux "contrats de location".

(a) La progression du chiffre d'affaires social de Compagnie la Lucette SA, au 30 septembre 2008 comparé au 30 septembre 2007 s'explique principalement par l'indexation des loyers. Cette progression a été minorée du fait de la cession de l'hôtel Seilh réalisée au 31 août 2008.

(b) La progression du chiffre d'affaires consolidé du Groupe Compagnie la Lucette au 30 septembre 2008 comparé au 30 septembre 2007 s'explique par les variations de Compagnie la Lucette SA (cf. a) et également par la variation de périmètre, à savoir :

- l'acquisition en avril 2007 de l'immeuble de bureaux Atrium à Paris 12^{ème},
 - l'acquisition en octobre 2007 du fonds de commerce de l'hôtel Radisson à Boulogne par l'intermédiaire de sa filiale SAS HVP, détenue à 100 %.
- Le Groupe était déjà propriétaire des murs par sa filiale SNC Vaillant Peupliers. Dans les comptes consolidés, les loyers des murs sont éliminés (inter compagnie), le chiffre d'affaire de l'hôtel est inclus dans les autres produits, et présenté ci-dessus dans le chiffre d'affaires du Groupe,
- la cession des titres de la société Conti le 6 mars 2008, société qui détenait l'immeuble River Plaza.

Chiffre d'affaires consolidé par activité au 30 septembre 2008.

	2008	2007
Bureaux	63 714	66 397
Entrepôts	15 201	12 950
Autres actifs	2 321	4 501
Sous-total des activités locatives	81 236	83 848
Autre activité	6 543	56
Total	87 779	83 904